

Městský úřad Chotěboř,
odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Trčků z Lípy 69, Chotěboř

Č.j.: MCH-20779/2022/OSÚŽP/FM
Spis. zn.: SZ-MCH-4500/2022/OSÚŽP/FM

Chotěboř, dne: 18. května 2022

Vyřizuje: Fikarová Markéta
E-mail: fikarova@chotebor.cz
Telefon: 569641174

Žadatel:

Karel Hospodka, 24.05.1980, Jilem 33, 583 01 Chotěboř
Bc. Petr Hospodka, 24.05.1980, Jilem 14, 583 01 Chotěboř

Oznámení

o zahájení územního řízení

Dne 10.5.2022 podali **Karel Hospodka, 24.05.1980, Jilem 33, 583 01 Chotěboř** a **Bc. Petr Hospodka, 24.05.1980, Jilem 14, 583 01 Chotěboř** (dále jen „žadatelé“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr: **seník v Jilmu** (dále jen „záměr“) na pozemcích **pozemková parcela parcelní číslo 490/43, 490/47** v katastrálním území **Jilem u Sedletína**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:30 a 12:15 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě**).

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději **3 dny** od výše uvedeného data v době Po a St 8:00 - 11:30 a 12:15 - 17:00, ostatní dny po telefonické dohodě v kanceláři č. 308 Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Č.j.: MCH-20779/2022/OSÚŽP/FM

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Iva Škarydová

vedoucí odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Bc. Markéta Fikarová

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. Karel Hospodka, Jilem 33, 583 01 Chotěboř
2. Bc. Petr Hospodka, Jilem 14, 583 01 Chotěboř
3. Jan Dobrzenský, Riegrova 1, 583 01 Chotěboř

Datová schránka:

4. Zemědělské obchodní družstvo Kámen, Kámen 75, 582 42 Kámen u Habrů, DS: PO, 3k7cx8a
5. Obec Jilem, Jilem 55, 583 01 Chotěboř, DS: OVM, 4r2bf4w

Dotčené orgány:

6. Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí - oddělení ŽP, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
7. Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a PP, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř